

卓展工程顾问与凯德集团

与凯德集团刘锐锋总经理探讨机电顾问在项目中的作用

项目名称：西安新地城西区项目

开发商：陕西华联置业发展有限公司

建筑顾问：王及王（成都）设计顾问有限公司

设计院：西安基准方中建筑设计有限公司

酒店管理公司：雅诗阁有限公司

项目地点：陕西省西安市南二环西段

开业时间：预计 2015 年 10 月

建筑规模：总建筑面积为 67780 平方米，其中办公楼面积为 22832 平方米，地上 22 层，地下 2 层；公寓面积为 31148 平方米，地上 26 层，地下 2 层；机械停车库（陕西省最大的地上机械停车库）面积为 13800 平方米，地上 11 层，地下 2 层。

服务内容：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图审核阶段、招投标阶段、施工配合阶段。



凯德集团是亚洲规模最大的房地产集团之一，

总部设在新加坡，并在新加坡上市。集团的房地产和房地产基金管理业务集中于核心市场新加坡和中国。

集团的房地产业务多元化，包括商业综合体、购物商场、服务公寓、办公楼和住宅；也同时拥有亚洲规模最大的房地产基金管理业务之一。凯德集团凭借其雄厚资产、多元房地产领域知识、先进产品设计和开发技能、积极资本管理策略以及庞大市场网络，持续开发优质房地产产品与服务。

凯德集团旗下的上市房地产投资信托基金包括雅诗阁公寓信托、凯德商务产业信托、凯德商用新加坡信托、凯德商用马来西亚信托，和凯德商用中国信托。



西安新地城西区总平面图

陕西华联置业发展有限公司是凯德在西安注册的公司，目的是开发西安新地城项目，本项目从2010年开始动工，经历了几次重大的变更，历时5年，卓展公司作为本项目的机电顾问克服了种种的困难，优质的完成了业主交代的各项工作内容，得到了业主及相关兄弟公司的高度赞赏。

雅诗阁公寓样板间验收照片



目前，项目已进展到精装阶段，预计于 2015 年 10 月份竣工。

2015年6月4日，我司董事长黎展云、运营总监唐静、本项目经理卢峰与华西区工程设计与开发管理部总经理刘锐锋、凯德西安新地城项目经理金晓东，就凯德集团在项目运作当中，机电顾问所起的作用以及在哪些阶段能发挥出巨大的推动力，并为业主带来有效的帮助等话题，进行了探讨。

业主对我司在本项目中做出的贡献，给予了很高的赞赏，并希望有机会能够长期的、稳定的合作，为凯德在中国的未来建设提供一份绵薄之量。



让我们再次呼出卓展的座右铭

Creating and Delivering Better Solution
Creating and Delivering Better Solution